



Pas-de-Calais
Le Département

Hôtel du département
Rue Ferdinand Buisson
62018 ARRAS cedex 9

Collège Pierre Mendès France
3 rue Jules Guesde 62510 ARQUES
Aménagement des sanitaires élèves non genrés

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES – D.C.E.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES - CCTP

LOT 03 : PEINTURES

MAITRE d'OUVRAGE :

CONSEIL DEPARTEMENTAL du PAS DE CALAIS
MDADT de l'Audomarois
Rue Claude Clabaux – BP22 - 62380 LUMBRES
☎ : 03.21.12.64.00

Utilisateurs :

Collège Pierre Mendès France
3 rue Jules Guesdes - 62510 ARQUES
☎ : 03.21.38.42.08

Contrôleur technique :

ZI de Petite Synthe – Rue du Noort Gracht - 59944 DUNKERQUE
☎ : 03.28.61.91.99
APAVE Nord-Ouest

COORDONNATEUR SPS :

Artois Coordination Sécurité - ACS
163 rue Pasteur 62400 BETHUNE - ☎ 03.21.68.85.87

MAITRISE d'ŒUVRE :



12 Z.A. Les Alouettes
62223 SAINT-NICOLAS lez ARRAS
Tél. : 03.21.55.24.74
christophe.anselin@scme.fr

NOTE PRELIMINAIRE

Le présent document a pour but de définir tous les travaux nécessaires à la réalisation de l'opération.

Les matériaux indiqués dans le présent CCTP et les techniques de mise en œuvre ne sont pas imposés. Toutefois et afin de préserver une juste concurrence, les entrepreneurs devront répondre sur le projet de base (marques et types).

L'attention des entrepreneurs est attirée qu'en dehors de tout problème de règlement, les entrepreneurs devront apprécier la nature et l'étendue de tous les travaux. Ils sont donc invités à se rendre compte des éventuelles difficultés d'exécution.

Travaux accessoires : le présent document ne pouvant entrer dans tous les détails techniques et dans l'énumération de tous les travaux accessoires, les entrepreneurs devront avant la remise des offres émettre toutes réserves qu'ils jugent opportunes, en informant le Maître d'Ouvrage et la Maîtrise d'œuvre.

Collège Pierre Mendès France à ARQUES
 Aménagement des sanitaires élèves non genrés
*** CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES***

LOT 03 : PEINTURES

- SOMMAIRE -

01)	PRESCRIPTIONS GENERALES :	4
01.01)	Objet des travaux :	4
01.02)	Normes et règlements :	4
01.03)	Etendue des ouvrages :	5
02)	PRESCRIPTIONS PARTICULIERES :	5
02.01)	Préparations.....	5
02.02)	Peinture sur murs.....	6
02.03)	Peinture sur métal, PVC et divers	6
02.04)	Nettoyage de fin de chantier.....	7
03)	CONTROLE	7

Modifications :

Indice	Phase	Date	Repérage	Folios concernés
0	PRO	31/03/2025		Emission originale
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

01) PRESCRIPTIONS GENERALES :

01.01) Objet des travaux :

Le présent descriptif a pour objet la définition des travaux et fournitures relatifs au lot 03 PEINTURES, dans le cadre des travaux d'aménagement des blocs sanitaires au collège Pierre Mendès France à ARQUES.

Liste des lots :

- Lot 01 : Déconstruction - Désamiantage – Carrelage
- Lot 02 : Menuiseries – Cloisons – Faux plafonds
- Lot 03 : Peintures
- Lot 04 : Electricité
- Lot 05 : Chauffage – Ventilation – Plomberie

La description globale du projet est reprise dans le CCTP du lot 00 Prescriptions Générales.

01.02) Normes et règlements :

Les ouvrages seront exécutés en application des normes, règlements, spécifications, textes, etc... ci-après, sauf dispositions contraires portées au présent CCTP :

- DTU 20.1 (P 10-202, CCTG) : Ouvrages en maçonnerie de petits éléments - Parois et murs (décembre 1999),
- DTU 21.4 (P 18-203) : Utilisation du chlorure de calcium et des adjuvants contenant des chlorures dans la confection des coulis, mortiers et bétons (octobre 1977),
- DTU 26.2 (NF P 14-201) : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques (octobre 2000).

Et en règle générale toutes normes, textes ou prescription ayant une incidence sur la présente opération

Les Normes françaises NF et règles professionnelles spécifiques suivantes :

- DTU 20.1 Conception des murs,
- NF P 01.001 à 01.101 Dimensions de la construction,
- NF P 20.102 à 20.401 Généralités,
- Arrêté du 13.12.1963 mesures de sécurité des échafaudages,
- Décret 65/48 du 08.01.1965 sécurité des travailleurs,
- Règlement de sécurité incendie,
- Arrêté du 6 octobre 78 modifié par l'arrêté du 23 février 83 bruits extérieurs,
- DTU 59.1, 59.2 et 59.3,
- Cahiers des clauses techniques du CSTB n°2416, n° 1811 et n° 286,
- Normes françaises AFNOR,
- Spécifications techniques UNP.

L'entrepreneur devra se conformer aux avis et décisions :

- de la Commission de Sécurité,
- du Bureau de Contrôle,
- du Coordonnateur SPS

Collège Pierre Mendès France à ARQUES
Aménagement des sanitaires élèves non genrés
*** CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES***

LOT 03 : PEINTURES

- du Maître d'Ouvrage,
 - du Maître d'œuvre,
- et ce, sans suppléments de prix.

L'entrepreneur consulté est censé être un homme de l'art connaissant parfaitement les normes, règlements et la mise en œuvre dans l'établissement considéré.

01.03) Etendue des ouvrages :

Les travaux à réaliser comprennent :

- Les peintures sur les ouvrages neufs et existants dans les sanitaires aménagés, y compris les parois extérieures.

02) PRESCRIPTIONS PARTICULIERES :

02.01) Préparations

L'entreprise du présent lot devra la reprise de tous les défauts des supports existants, compris bouchages trous et fissures, etc...

L'entrepreneur réceptionnera les supports avant tous travaux. Il ne pourra, en aucun cas, arguer d'un défaut sur un support préalablement réceptionné pour justifier un aspect fini non satisfaisant.

Avant toute pose de matériaux et après les travaux préparatoires nécessaires, l'entreprise devra le nettoyage et le dépoussiérage des locaux.

L'ensemble des travaux préparatoires comprend :

- Réparation des supports par raccords d'enduit et ponçage,
- Lessivage fort du support,
- Égrenage sur plâtre exécuté au grattoir triangulaire ou tout autre outil approprié. Le support devra être débarrassé de tout grain ou aspérité,
- Lissage au scrapper des peintures de type gouttelettes,
- Application d'un enduit de finition afin de dissimuler toute fente, fissure, irrégularité, etc...et obtenir une finition de type B,
- Ponçage réalisé au papier de verre, à l'eau, au papier abrasif avec humidification constante. La surface poncée sera rendue nette de tout grain ou aspérité,
- Application d'1 couche d'impression primaire.

Localisation :

- En préparation des tous les supports traités ci-dessous.

02.02) Peinture sur murs

Après séchage complet des travaux préparatoires, l'entreprise devra la mise en œuvre d'une peinture satinée acrylique en dispersion aqueuse, compris toutes sujétions de mise en œuvre et de finitions. La peinture sera appliquée en 2 couches minimums, et ce, afin d'obtenir une finition parfaite de l'ensemble.

Sauf indications contraires ci-dessous, l'intégralité des murs, allèges, linteaux, trumeaux, etc... d'un local cité, sont à traiter.

Teintes :

- Au choix des utilisateurs – 2 teintes maximum,
- Idem teinte existante pour les reprises locales.

Localisation :

- o Sanitaires 1 : mur périphérique – de la protection murale (ht = 1,30m) au faux plafond (ht = 2,50m),
- o Sanitaires 2 : mur périphérique – de la protection murale (ht = 1,30m) au faux plafond (ht = 2,50m),
- o Circulation sur l'emprise de la façade des sanitaires – de la protection murale (ht. = 1,30m) à la sous-face de la poutre – du coffre côté porte sur cour à l'angle (voir indication sur plan état projeté)

02.03) Peinture sur métal, PVC et divers

L'entreprise titulaire du présent lot devra l'ensemble des travaux préparatoires sur les supports, à savoir :

- Dérouillage des supports en fer, fonte ou acier par grattage à sec, brosse métallique ou tout autre procédé,
- Ponçage au papier de verre des supports PVC afin de casser le brillant,
- Dégraissage à l'aide de produits solvants ou autres, suivi d'un rinçage et d'un séchage,
- Application d'une couche d'antirouille blanc sur les parties métalliques.

A l'issue de ces travaux préparatoires, application de 2 couches de peinture laque, extra brillante.

Teintes :

- Au choix des utilisateurs – 2 teintes maximum.

Localisation :

- Ensemble des réseaux de chauffage et de plomberie (EF, EC et EU),

02.04) Nettoyage de fin de chantier

L'entreprise du présent lot devra en fin de chantier un nettoyage complet des locaux sur l'emprise de l'opération.

Ce nettoyage comprendra, entre autres, le but étant d'obtenir des locaux propres et prêts à être exploités et non pas un nettoyage de chantier :

- Balayage et lavage des sols, y compris suppression de toutes les traces de colle, plâtre, etc...
- Nettoyage des murs,
- Nettoyage des portes,
- Nettoyage des vitres et châssis,
- Nettoyage des cloisons modulaires des sanitaires,
- Nettoyage des appareils sanitaires.

Méthodologie de nettoyage des sols

- Pour les sols durs :
 - o Dépoussiérer
 - o Doser le décapant et contrôler le pH
 - o Etendre la solution décapante. Laisser agir entre 5 et 10 minutes.
 - o Ne jamais laisser sécher.
 - o Récurer à l'aide de la machine en croisant les bandes
 - o Aspirer le liquide
 - o Rincer à l'eau claire
 - o Vérifier le pH, rincer autant de fois que nécessaire
 - o Le sol doit être parfaitement neutralisé
 - o Lustrage à l'aide de mono brosse à disque beige

Le nettoyage faisant partie intégrante du lot, il pourra donc faire l'objet de réserves lors des opérations préalables à la réception.

03) CONTROLE

A la suite de la mise en service des ouvrages, le titulaire du présent lot devra réaliser, avant les opérations préalables à la réception, ses propres essais et contrôles.

Le Maître d'Ouvrage a missionné un bureau de contrôle pour effectuer les vérifications techniques des installations.

L'entrepreneur devra toute l'assistance nécessaire, et devra se conformer aux décisions prises par le bureau de contrôle

De plus, si à la suite de la vérification finale, certains ouvrages font l'objet de remarques, les frais afin d'y remédier ainsi que les frais de levée de réserves du bureau de contrôle seront intégralement à la charge du présent lot.